

## **Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest: „Zabezpieczenie kolekcji roślin miododajnych, rabat kwiatowych i kwietnej łąki poprzez ich ogrodzenie”.

### **Ogólny opis przedmiotu zamówienia.**

Wykonane zabezpieczenia utrzymanego w stylu wiejskich ogrodzeń okalających tradycyjnie górskie zabudowania w Sudetach ( wąskie , ciemne sztachety, zamocowane prostopadle do dwóch poprzecznych łąt i osadzone na kamiennych niskich słupkach z piaskowca).

### **1. Rodzaj zamówienia usługa i robota budowlana:**

CPV - 45000000-7 roboty budowlane

### **2. Opis kluczowych informacji o inwestycji .**

#### **2.1. Prace obejmują następujący zakres:**

- wykonaniu ogrodzenia 240 mb,
- wykonanie bramy wjazdowej,
- wykonanie furtki wejściowej,

Szczegółowy zakres zgodnie z przedmiarem robót.

- 2.2. Lokalizacja obiektu: Powiat Kłodzki, gmina Radków miejscowość Karłów nr domu 10  
działki 102 Obręb Karłów

### **3. Realizacja przedmiotu zamówienia:**

1) Cena za wykonanie całości przedmiotu zamówienia jest ceną ryczałtową brutto (razem z podatkiem VAT).

2) Cena podana przez Wykonawcę w ofercie nie będzie podlegała zmianom przez okres realizacji zamówienia, za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

3) Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić. Nie prowadzi się negocjacji w sprawie ceny.

4) Oferta powinna zawierać wszystkie koszty robót oraz opracowań i zobowiązań wynikających z niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz pozostałych dokumentów składających się na dokumentację przetargową. Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z: specyfikacją istotnych warunków zamówienia, opisem zakresu i sposobu prowadzenia robót.

5) Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe zobowiązany jest do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na cenę zamówienia.

6) Ryzyko ustalenia wynagrodzenia w formie ryczałtu spoczywa na Wykonawcy, stąd musi on należycie ocenić wartość przedmiotu zamówienia, gdyż nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu prac. Cena ryczałtowa wskazana przez Wykonawcę w okresie ważności umowy nie może ulec zmianie. Zaleca się Wykonawcom bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia w celu oszacowania na własną odpowiedzialność, na własny koszt i ryzyko wszystkich danych, jakie mogą okazać się niezbędne przy przygotowaniu oferty.

Cenę ryczałtową za wykonanie całości zakresu będącego przedmiotem niniejszego zamówienia Wykonawca winien ustalić na podstawie sporządzonego przez siebie przedmiaru robót w oparciu o udostępniony opis zakresu i sposobu prowadzenia robót i inne ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Udostępniane w ramach niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiary należy traktować jako udostępniane informacyjnie.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest zatwierdzić u Zamawiającego wszystkie materiały, które zamierza wbudować.

#### **4. Wykonane prace podlegają:**

1. Długość ogrodzenia wynosi łącznie 240 mb wraz z bramą i furtką.
2. Furtka w ogrodzeniu powinna posiadać funkcję „samodomykania”, każdorazowo do jej otwarcia samoczynnie musi się ponownie zamknąć.
3. Słupki kamienne z piaskowca; preferowane są słupki stare (których powierzchnia jest z patynowana i nie nosi śladów świeżego przecinania) dopuszcza się jednak także słupki nowo wykonane. Wymiary ponad gruntem: wysokość pomiędzy 70cm -90cm, o przekroju kwadratowym, o boku pomiędzy 20cm-40cm.
4. Sztachety; powinny być wykonane z drewna iglastego, zaimpregnowane i pomalowane w kolorze palisander lub pokrewny. Wysokość sztachet 120 cm, o przekroju 5cm x 2,5cm.
5. Mocowanie łąt; preferowana jest stara metoda, poprzez wycięcie samoryglującego się leża w kamieniu, dopuszcza się użycie kotew stalowych mocowanych do słupków wkrętami rozporowymi.

#### **6. Ustalenia organizacyjne związane z wykonaniem zamówienia:**

- 1) Wykonawca w dniu podpisania umowy przedłoży harmonogram rzeczowy realizacji inwestycji oraz polisę OC.
- 2) Zamawiający w terminie 7 dni od daty podpisania umowy z Wykonawcą przekaże teren budowy.
- 3) Wykonawca nie później niż 5 dni od daty przekazania terenu budowy zobowiązuje się do rozpoczęcia robót.
- 4) Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy.
- 5) Wykonawca określi i przekaże Zamawiającemu telefony kontaktowe, numery faksów i adresy

poczty elektronicznej oraz dokona innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonywania zobowiązań wynikających z umowy.

6) Wykonawca będzie odpowiedzialny za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia w okresie umowy.

8) Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.

9) Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia, rozumiana jako staranność profesjonisty właściwa w działalności objętej przedmiotem niniejszego zamówienia.

10) Wykonawca gwarantuje jakość wykonywanych robót, użytych materiałów, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

11) Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia dokumentów i świadectw jakościowych dotyczących użytych materiałów na każde życzenie Zamawiającego.

12) Wykonawca pokryje wszelkie szkody powstałe z powodu złej jakości użytych materiałów (niezgodność z normami i obowiązującymi przepisami).

13) Za przestrzeganie aktualnie obowiązujących przepisów BHP i ochrony środowiska odpowiada Wykonawca.

14) Za ewentualne szkody wyrządzone podczas robót na mieniu osób trzecich lub osobom trzecim odpowiada Wykonawca. W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany jest posiadać opłaconą polisę.

15) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

16) Zamawiający przeprowadzi odbiór końcowy w terminie przez siebie wyznaczonym, uzgodnionym z Wykonawcą, najpóźniej w terminie 14 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia gotowości prac do odbioru.

17) Do pisemnego zgłoszenia gotowości prac do odbioru Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i dostarczenia Zamawiającemu 2 egz. operatu kolaudacyjnego zawierającego m.in.:

a) atestów, certyfikatów i gwarancji udzielonych przez dostawców materiałów, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych,

b) protokoły odbioru robót (częściowych i zanikających).

